



Turismo

Vol. 9, n° 13



Encuesta de ocupación hotelera

Mayo de 2025



**Ministerio
de Economía**
República Argentina

**Ministerio
del Interior**

**Secretaría de Turismo,
Ambiente y Deportes**

**Ministerio
de Economía**

Instituto Nacional de
Estadística y Censos
República Argentina

indec

Dirección: Marco Lavagna
Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines
Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi
Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y Cuentas Internacionales
Cristian Martín Poveda
Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos
Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.
Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, julio de 2025

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gob.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gob.ar

Sitio web: www.indec.gob.ar X: [@INDECArentina](https://twitter.com/INDECArentina)

Facebook: [/INDECArentina](https://www.facebook.com/INDECArentina) Instagram: [@indecargentina](https://www.instagram.com/indecargentina)

Spotify: [/INDECArentina](https://open.spotify.com/playlist/INDECArentina)

Calendario anual anticipado de informes:
www.indec.gob.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0

Índice	Pág.
Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4
Gráfico 1. Pernotaciones, por condición de residencia. Total del país. Mayo 2019-mayo 2025	4
Cuadro 1. Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Mayo de 2025	5
Gráfico 2. Pernotaciones y estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Mayo de 2025.....	6
Gráfico 3. Pernotaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Mayo de 2025.....	6
Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Mayo de 2025.....	7
Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Mayo de 2025	8
Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo	8
Cuadro 2. Pernotaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025	8
Gráfico 6. Pernotaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2019-mayo 2025	9
Cuadro 3. Pernotaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025	9
Gráfico 7. Pernotaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2019-mayo 2025	10
Cuadro 4. Pernotaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025.....	10
Gráfico 8. Pernotaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2019-mayo 2025	11
Anexo estadístico	12
Cuadro 5. Pernotaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-mayo 2025	12
Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-mayo 2025.....	13
Cuadro 7. Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2025	13
Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Mayo de 2025	14
Cuadro 9. Pernotaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Mayo de 2025	14
Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2025	15
Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Mayo de 2025	15
Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Mayo de 2025	15
Cuadro 13. Pernotaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Mayo de 2025	16
Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Mayo de 2025.....	17
Notas técnicas y definiciones utilizadas.....	18



Encuesta de ocupación hotelera

Resumen ejecutivo. Mayo de 2025



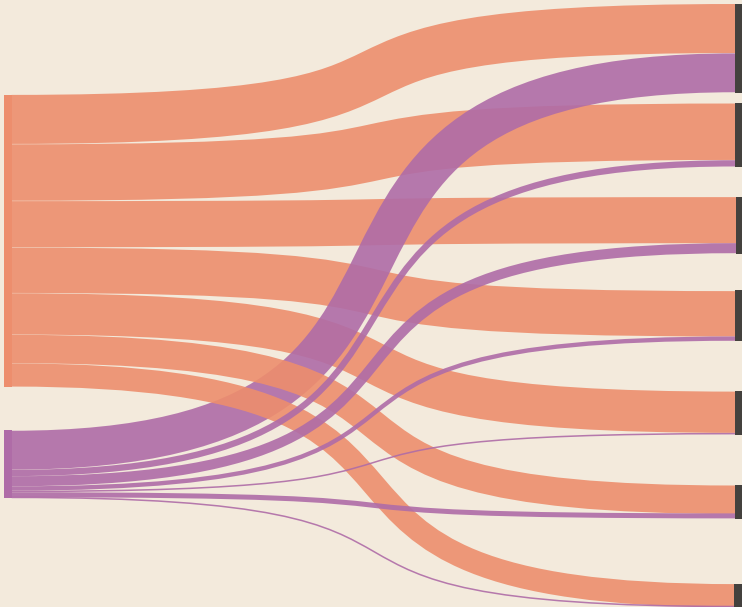
Total de viajeros: 1.228.771 ▲10,9%

Residentes: 999.542 ▲14,7% No residentes: 229.229 ▼-3,1%



Residentes

No residentes



Viajeros por región

Residentes

No residentes

Ciudad Autónoma de Buenos Aires	169.097	134.154
303.251 ▲ 4,4%	▲ 11,3%	▼ -3,3%
Litoral	194.687	21.752
216.439 ▲ 18,1%	▲ 20,9%	▼ -2,2%
Patagonia	158.957	34.730
193.687 ▲ 7,1%	▲ 8,2%	▲ 2,1%
Norte	156.474	15.046
171.520 ▲ 9,8%	▲ 11,4%	▼ -4,8%
Córdoba	142.388	5.236
147.624 ▲ 28,5%	▲ 33,5%	▼ -36,4%
Cuyo	97.882	17.316
115.198 ▲ 14,6%	▲ 15,6%	▲ 9,3%
Buenos Aires	80.057	995
81.052 ▼ -0,7%	▲ 0,3%	▼ -44,7%

▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

Destinos turísticos más visitados

		TOH	TOHFS
Puerto Iguazú	50.183	48,5%	53,8%
Mar del Plata	43.691	18,4%	24,6%
Mendoza	41.797	44,0%	46,5%
Salta	36.386	32,1%	35,8%
Rosario	35.147	40,2%	42,7%
Córdoba	33.802	40,9%	37,6%

Viajeros hospedados y tasas de ocupación por categoría

		TOH	TOHFS
3 estrellas, apartments y boutiques	445.730	36,8%	39,3%
4 y 5 estrellas	439.983	45,0%	44,1%
Parahotelero	175.630	20,7%	24,9%
1 y 2 estrellas	167.428	26,6%	29,8%

Viajeros no residentes

Viajeros residentes

TOH: Tasa de ocupación de habitaciones

TOHFS: Tasa de ocupación de habitaciones de fines de semana

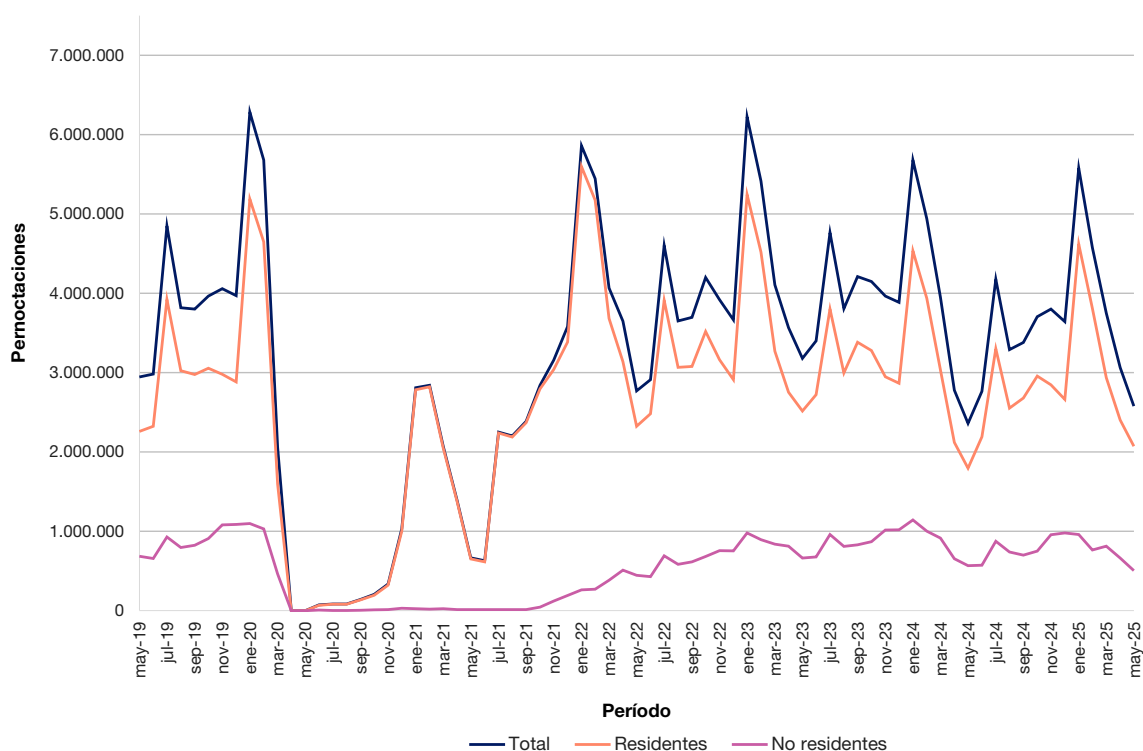
Encuesta de ocupación hotelera

Cifras estimadas de mayo de 2025

En el presente informe se muestran los datos para el total del país, 7 regiones¹ y 51 destinos turísticos², según la categoría del establecimiento.

En mayo de 2025, se estimaron 2,6 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó un incremento de 9,2% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes aumentaron 15,5% y las de no residentes registraron una baja de 10,8% (cuadro 1).

Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Mayo 2019-mayo 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".

² Ver cuadros 13 y 14.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Según las regiones turísticas, CABA concentró el mayor porcentaje de pernотaciones en el mes, con 25,1%; seguida por Patagonia, con 17,9%.

Las pernотaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Patagonia, que concentró el 18,3%; y Litoral, con el 17,8%.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes: concentró el 58,5% del total de pernотaciones. Fue seguida por Patagonia, con el 16,5%.

El total de viajeros hospedados fue 1,2 millones y tuvo una variación positiva de 10,9% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes se incrementó 14,7% y la de no residentes disminuyó 3,1%. El 81,3% de los viajeros hospedados fueron residentes (cuadro 1).

Las regiones turísticas que hospedaron el mayor número de viajeros fueron CABA, con 303.251 personas hospedadas, y Litoral, con 216.439 (cuadro 1). Los destinos turísticos más visitados fueron: Puerto Iguazú (Litoral), con 50.183; Mar del Plata (Buenos Aires), con 43.691; ciudad de Mendoza (Cuyo), con 41.797; ciudad de Salta (Norte), con 36.386; Rosario (Litoral), con 35.147; y ciudad de Córdoba (Córdoba), con 33.802 (cuadro 13).

Cuadro 1. Pernотaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Mayo de 2025

Regiones turísticas	Pernотaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	2.577.782	9,2	2.071.849	15,5	505.933	-10,8	1.228.771	10,9	999.542	14,7	229.229	-3,1
Buenos Aires	203.878	-1,6	201.289	-0,7	2.589	-42,0	81.052	-0,7	80.057	0,3	995	-44,7
CABA	646.740	-0,2	350.954	10,2	295.786	-10,3	303.251	4,4	169.097	11,3	134.154	-3,3
Córdoba	300.875	21,3	288.868	27,0	12.007	-41,5	147.624	28,5	142.388	33,5	5.236	-36,4
Cuyo	243.113	10,4	200.705	15,6	42.408	-9,0	115.198	14,6	97.882	15,6	17.316	9,3
Litoral	410.607	21,3	368.104	24,3	42.503	0,3	216.439	18,1	194.687	20,9	21.752	-2,2
Norte	310.927	7,1	283.549	9,2	27.378	-10,6	171.520	9,8	156.474	11,4	15.046	-4,8
Patagonia	461.642	12,8	378.380	19,6	83.262	-10,1	193.687	7,1	158.957	8,2	34.730	2,1

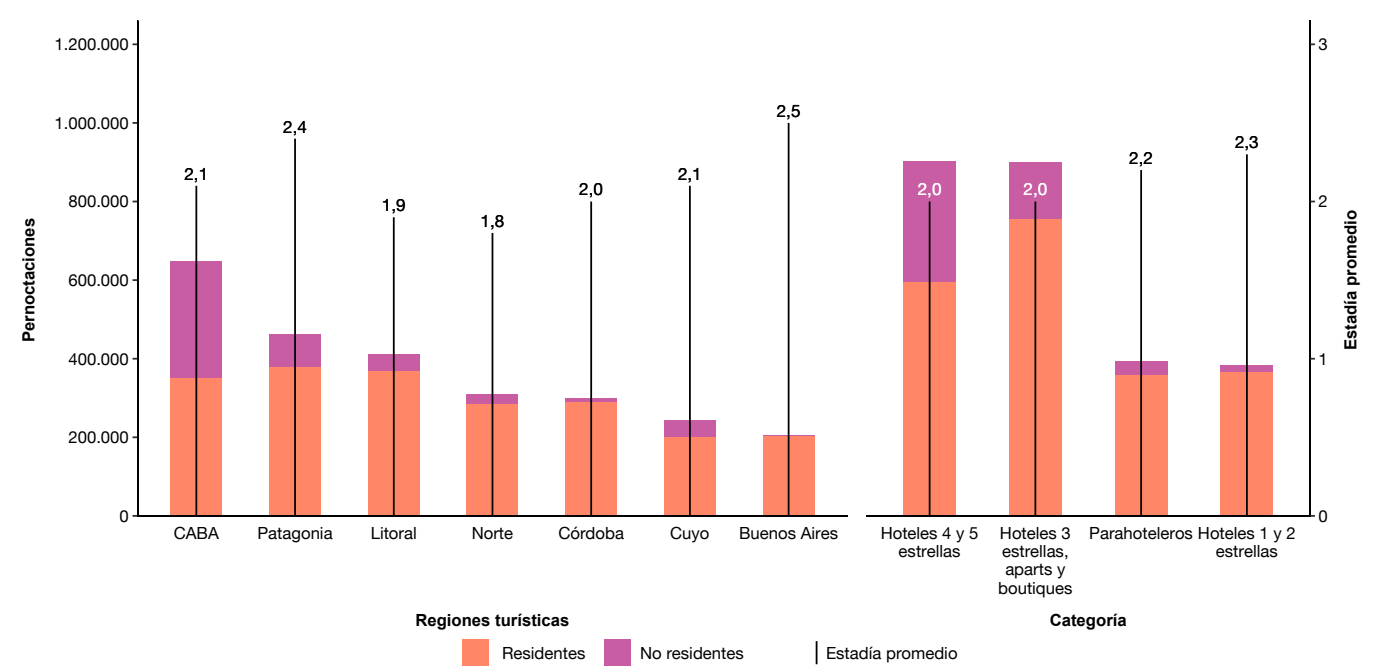
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El 35,0% de las pernотaciones se realizaron en Hoteles 4 y 5 estrellas; el 34,9% en Hoteles 3 estrellas, apart y boutiques; el 15,3% en establecimientos Parahoteleros; y el 14,8%, en Hoteles 1 y 2 estrellas.

Las pernотaciones de viajeros residentes se registraron principalmente en Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 36,5%; y en Hoteles 4 y 5 estrellas, con 28,6%; mientras que en las de viajeros no residentes se destacó la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 60,9%.

La estadía promedio de los viajeros fue 2,1 noches, 1,6% menos que el mismo mes del año anterior. Los Hoteles 1 y 2 estrellas tuvieron la mayor estadía promedio, con 2,3 noches. La región turística que presentó la mayor estadía promedio fue Buenos Aires, con 2,5 noches; seguida por Patagonia, con 2,4 noches (cuadro 8).

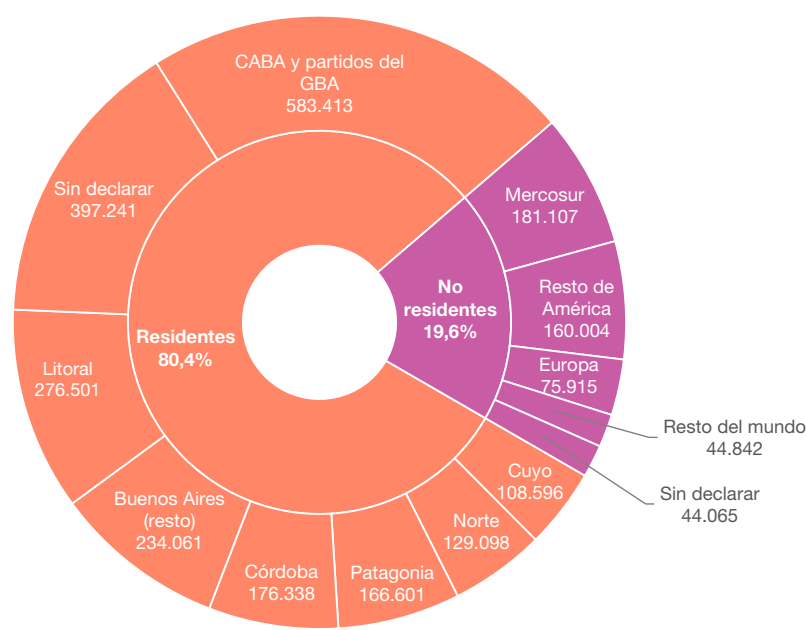
Gráfico 2. Pernotaciones y estadia promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Mayo de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

En mayo, el 80,4% de las pernoctaciones en el país correspondieron a viajeros residentes, mientras que el 19,6% fueron de viajeros no residentes. Según la región de origen, el mayor número de pernoctaciones de viajeros residentes provino de quienes viajaron desde CABA y partidos del Gran Buenos Aires, con 28,2%. Para los no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes de Mercosur, con 35,8%; seguidos por los de los países que componen el bloque “Resto de América”, con 31,6%; y los de Europa, con 15,0%.

Gráfico 3. Pernotaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Mayo de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

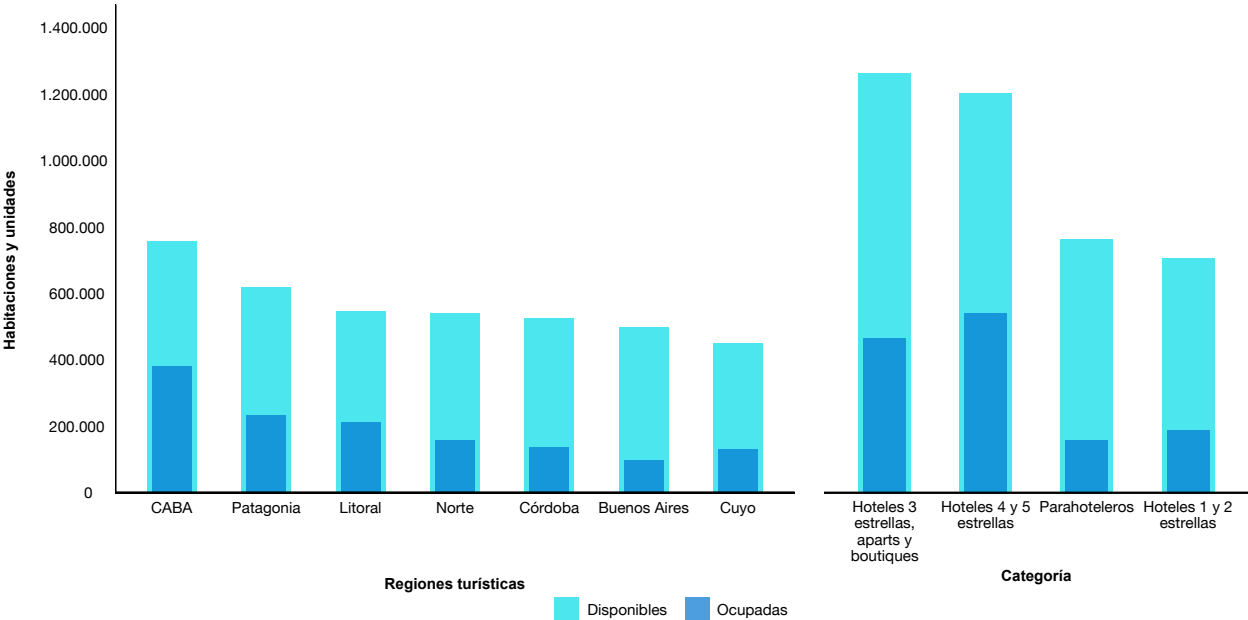
Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 10,4 millones, 2,0% más que en mayo de 2024; mientras que las ocupadas totalizaron 2,6 millones y aumentaron 9,2% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 24,7% (cuadro 10).

A nivel nacional se registraron 3,9 millones de habitaciones y unidades disponibles, 0,6% más que en mayo de 2024. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 1,4 millones, 7,2% más que en el mismo período de 2024. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 34,4% (cuadro 10).

Los Hoteles 3 estrellas, apartments y boutiques registraron la mayor cantidad de habitaciones y unidades disponibles, 1,3 millones, de las cuales estuvieron ocupadas 0,5 millones. Los Hoteles 4 y 5 estrellas presentaron la mayor cantidad de habitaciones y unidades ocupadas, con 0,6 millones (gráfico 4).

Las regiones turísticas con mayor disponibilidad de habitaciones y unidades fueron CABA y Patagonia, con 0,8 y 0,6 millones, respectivamente. La región CABA presentó la mayor cantidad de habitaciones y unidades ocupadas, con 0,4 millones (gráfico 4).

Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Mayo de 2025

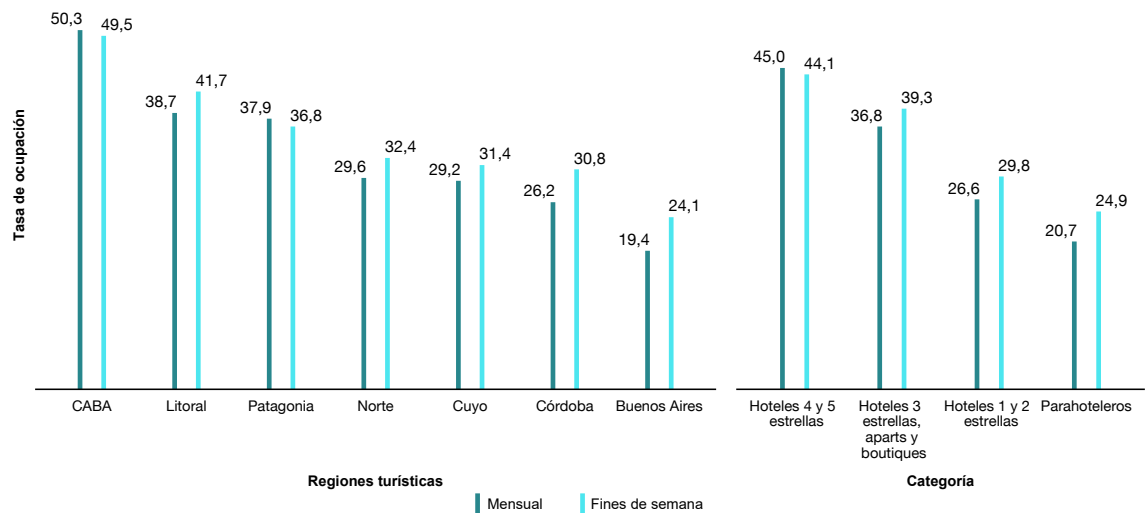


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 5 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con 50,3%; seguida por la región Litoral, con 38,7% (cuadro 11). Las regiones turísticas con mayor tasa de ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, con 49,5%; y Litoral, con 41,7% (cuadro 12).

Según la categoría del alojamiento, la mayor TOH mensual correspondió a la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 45,0%; seguida por Hoteles 3 estrellas, apartments y boutiques, con 36,8%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron los Hoteles 4 y 5 estrellas, con 44,1%; seguidos por los Hoteles 3 estrellas, apartments y boutiques, con 39,3% (cuadro 10).

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Mayo de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

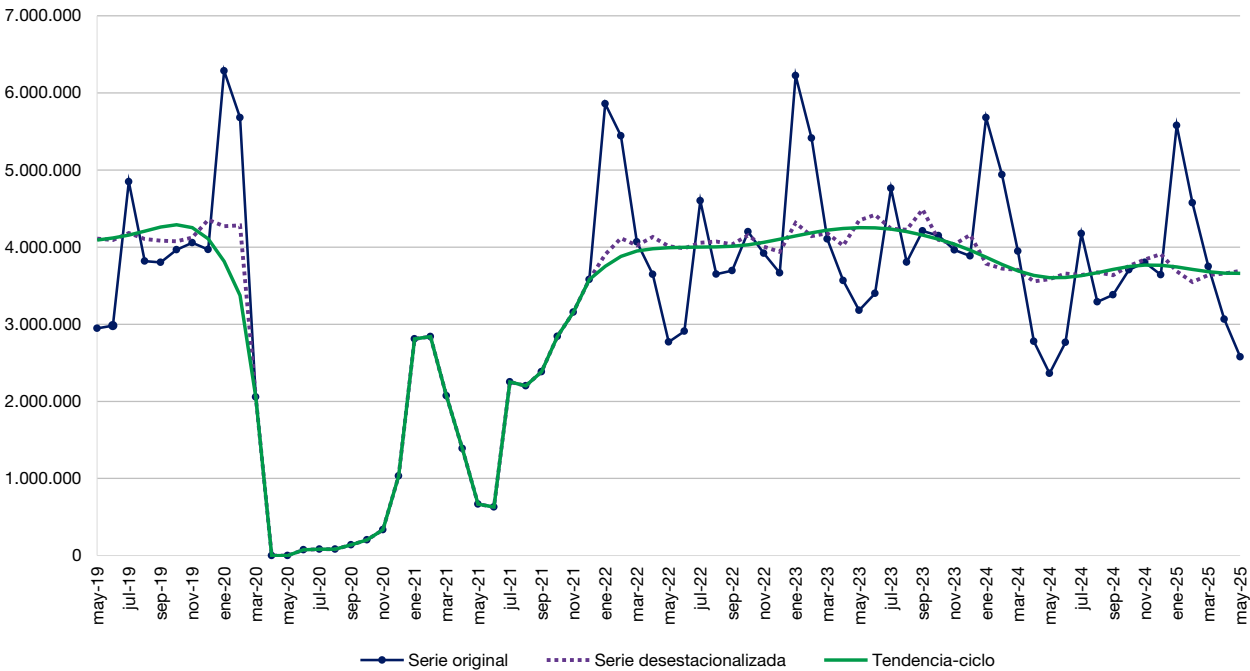
En mayo de 2025, las pernoctaciones totales desestacionalizadas crecieron 0,9% con relación a abril de 2025. Por su parte, la tendencia-ciclo disminuyó 0,1% con respecto al mes anterior.

Cuadro 2. Pernoctaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Mayo	2.361.519	3.584.699	3.604.049	-25,7	0,8	-0,8
	Junio	2.765.031	3.657.885	3.605.176	-18,7	2,0	0,0
	Julio	4.176.108	3.639.315	3.629.507	-12,3	-0,5	0,7
	Agosto	3.290.773	3.673.524	3.668.376	-13,5	0,9	1,1
	Septiembre	3.380.659	3.634.781	3.711.372	-19,7	-1,1	1,2
	Octubre	3.705.102	3.757.380	3.747.983	-10,7	3,4	1,0
	Noviembre	3.801.934	3.838.884	3.766.692	-4,1	2,2	0,5
	Diciembre	3.641.303	3.908.314	3.764.669	-6,3	1,8	-0,1
2025	Enero	5.577.513	3.685.703	3.743.632	-1,8	-5,7	-0,6
	Febrero	4.574.831	3.546.818	3.711.563	-7,4	-3,8	-0,9
	Marzo	3.749.584	3.638.598	3.681.503	-5,0	2,6	-0,8
	Abril*	3.064.426	3.657.502	3.663.282	10,3	0,5	-0,5
	Mayo*	2.577.782	3.691.167	3.660.433	9,2	0,9	-0,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 6. Pernotaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2019-mayo 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

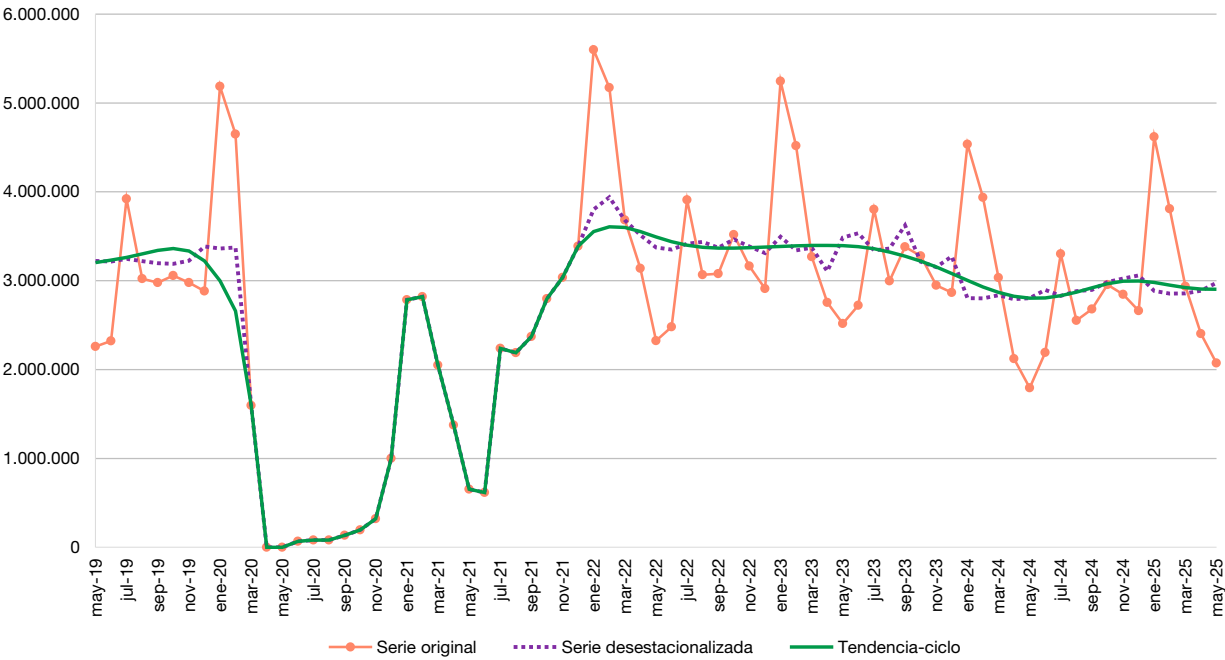
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros residentes de mayo aumentaron 3,1% respecto del mes anterior. Por su parte, la tendencia-ciclo bajó 0,1% con relación a abril de 2025.

Cuadro 3. Pernotaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Mayo	1.794.570	2.802.986	2.802.684	-28,7	0,4	-0,8
	Junio	2.192.300	2.896.295	2.805.696	-19,4	3,3	0,1
	Julio	3.301.526	2.829.628	2.830.994	-13,2	-2,3	0,9
	Agosto	2.552.438	2.883.343	2.872.111	-14,8	1,9	1,5
	Septiembre	2.679.560	2.896.738	2.921.089	-20,8	0,5	1,7
	Octubre	2.955.376	2.985.747	2.966.018	-9,8	3,1	1,5
	Noviembre	2.845.107	3.025.050	2.993.899	-3,5	1,3	0,9
	Diciembre	2.662.186	3.059.068	2.997.389	-7,1	1,1	0,1
2025	Enero	4.618.974	2.885.740	2.980.127	1,8	-5,7	-0,6
	Febrero	3.809.128	2.854.968	2.950.263	-3,3	-1,1	-1,0
	Marzo	2.935.337	2.857.797	2.922.833	-3,2	0,1	-0,9
	Abril*	2.402.396	2.887.232	2.906.094	13,2	1,0	-0,6
	Mayo*	2.071.849	2.976.091	2.904.316	15,5	3,1	-0,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 7. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2019-mayo 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

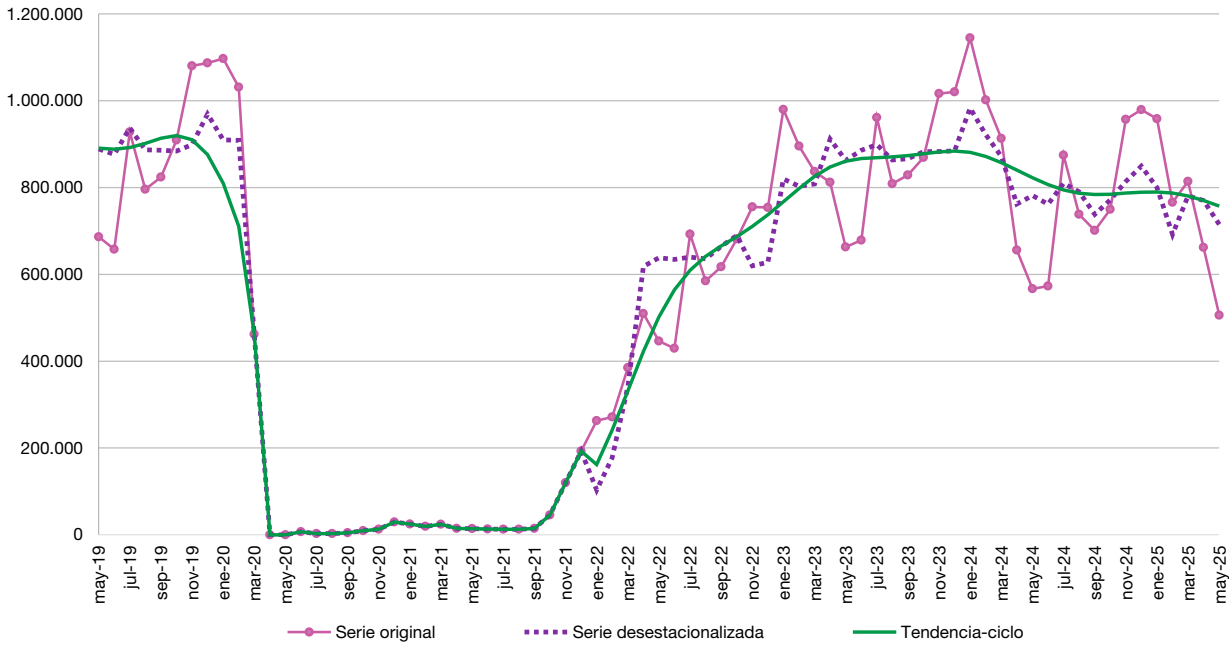
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros no residentes disminuyó 7,2% en mayo con respecto a abril de 2025. En mayo, la tendencia-ciclo bajó 1,7% con respecto al mes anterior.

Cuadro 4. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Mayo	566.949	781.713	822.803	-14,5	2,5	-2,1
	Junio	572.731	761.589	807.010	-15,6	-2,6	-1,9
	Julio	874.582	809.687	794.584	-9,0	6,3	-1,5
	Agosto	738.335	790.181	786.851	-8,7	-2,4	-1,0
	Septiembre	701.099	738.042	783.827	-15,4	-6,6	-0,4
	Octubre	749.726	771.633	784.726	-13,7	4,6	0,1
	Noviembre	956.827	813.834	787.195	-5,9	5,5	0,3
	Diciembre	979.117	849.246	789.170	-4,0	4,4	0,3
2025	Enero	958.539	799.963	789.643	-16,3	-5,8	0,1
	Febrero	765.703	691.850	787.121	-23,6	-13,5	-0,3
	Marzo	814.247	780.801	780.753	-10,9	12,9	-0,8
	Abril*	662.030	770.270	770.391	1,0	-1,3	-1,3
	Mayo*	505.933	715.077	757.454	-10,8	-7,2	-1,7

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 8. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo.
Mayo 2019-mayo 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Anexo estadístico

Cuadro 5. Pernoctaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-mayo 2025

Período	Pernoctaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			%		
Año 2024	44.465.704	34.611.008	9.854.696	-12,2	-14,1	-5,0
Enero-mayo	19.704.794	15.422.515	4.282.279	-12,4	-15,7	2,3
Enero	5.680.116	4.535.461	1.144.655	-8,7	-13,5	16,8
Febrero	4.939.392	3.937.718	1.001.674	-8,8	-12,8	11,9
Marzo	3.946.539	3.033.184	913.355	-3,9	-7,2	9,1
Abril	2.777.228	2.121.582	655.646	-22,1	-23,0	-19,3
Mayo	2.361.519	1.794.570	566.949	-25,7	-28,7	-14,5
Junio	2.765.031	2.192.300	572.731	-18,7	-19,4	-15,6
Julio	4.176.108	3.301.526	874.582	-12,3	-13,2	-9,0
Agosto	3.290.773	2.552.438	738.335	-13,5	-14,8	-8,7
Septiembre	3.380.659	2.679.560	701.099	-19,7	-20,8	-15,4
Octubre	3.705.102	2.955.376	749.726	-10,7	-9,8	-13,7
Noviembre	3.801.934	2.845.107	956.827	-4,1	-3,5	-5,9
Diciembre	3.641.303	2.662.186	979.117	-6,3	-7,1	-4,0
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero-mayo*	19.544.136	15.837.684	3.706.452	-0,8	2,7	-13,4
Enero	5.577.513	4.618.974	958.539	-1,8	1,8	-16,3
Febrero	4.574.831	3.809.128	765.703	-7,4	-3,3	-23,6
Marzo	3.749.584	2.935.337	814.247	-5,0	-3,2	-10,9
Abril*	3.064.426	2.402.396	662.030	10,3	13,2	1,0
Mayo*	2.577.782	2.071.849	505.933	9,2	15,5	-10,8

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-mayo 2025

Período	Viajeros hospedados			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Viajeros			%		
Año 2024	18.306.117	14.134.355	4.171.762	-10,9	-12,4	-5,3
Enero-mayo	7.776.523	5.917.933	1.858.590	-11,9	-15,4	1,5
Enero	1.974.373	1.482.828	491.545	-7,3	-13,3	16,9
Febrero	1.803.182	1.358.641	444.541	-8,2	-13,3	12,4
Marzo	1.628.678	1.224.165	404.513	-5,8	-9,9	9,4
Abril	1.262.290	980.909	281.381	-19,1	-18,8	-20,2
Mayo	1.108.000	871.390	236.610	-23,2	-24,2	-19,0
Junio	1.206.559	973.632	232.927	-19,7	-19,7	-20,0
Julio	1.661.508	1.341.532	319.976	-11,9	-11,9	-11,9
Agosto	1.388.182	1.097.696	290.486	-11,8	-12,0	-11,0
Septiembre	1.455.944	1.164.397	291.547	-15,1	-15,0	-15,4
Octubre	1.594.704	1.268.423	326.281	-7,4	-6,5	-10,7
Noviembre	1.692.982	1.264.323	428.659	-1,7	-0,5	-5,1
Diciembre	1.529.715	1.106.419	423.296	-3,6	-4,3	-1,6
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero-mayo*	7.962.609	6.273.768	1.688.841	2,4	6,0	-9,1
Enero	1.956.901	1.531.958	424.943	-0,9	3,3	-13,5
Febrero	1.766.875	1.403.042	363.833	-2,0	3,3	-18,2
Marzo	1.625.672	1.250.236	375.436	-0,2	2,1	-7,2
Abril*	1.384.390	1.088.990	295.400	9,7	11,0	5,0
Mayo*	1.228.771	999.542	229.229	10,9	14,7	-3,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7. Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2025

Categoría	Pernotaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	2.577.782	9,2	2.071.849	15,5	505.933	-10,8	1.228.771	10,9	999.542	14,7	229.229	-3,1
Hotelero	2.184.116	10,5	1.713.978	18,0	470.138	-10,4	1.053.141	11,9	839.334	16,4	213.807	-2,6
1 y 2 estrellas	382.677	10,9	365.125	16,1	17.552	-42,7	167.428	5,9	159.782	10,3	7.646	-42,1
3 estrellas ⁽¹⁾	899.857	18,2	755.562	23,5	144.295	-3,8	445.730	20,7	379.592	23,0	66.138	8,8
4 y 5 estrellas	901.582	3,6	593.291	12,7	308.291	-10,4	439.983	6,4	299.960	12,0	140.023	-3,8
Parahotelero	393.666	2,4	357.871	4,6	35.795	-15,2	175.630	5,0	160.208	6,7	15.422	-9,5

⁽¹⁾ Incluye aparts y boutiques.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Mayo de 2025

Regiones turísticas y categoría del establecimiento	Estadía promedio*					
	Total	Var. ia	Residentes	Var. ia	No residentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%
Total	2,1	-1,6	2,1	0,6	2,2	-7,9
Regiones turísticas						
Buenos Aires	2,5	-0,9	2,5	-1,0	2,6	4,9
CABA	2,1	-4,4	2,1	-1,0	2,2	-7,3
Córdoba	2,0	-5,6	2,0	-4,9	2,3	-8,1
Cuyo	2,1	-3,7	2,1	0,0	2,4	-16,7
Litoral	1,9	2,7	1,9	2,8	2,0	2,6
Norte	1,8	-2,4	1,8	-2,0	1,8	-6,1
Patagonia	2,4	5,4	2,4	10,5	2,4	-12,0
Categoría del establecimiento						
Hotelero	2,1	-1,3	2,0	1,4	2,2	-8,0
1 y 2 estrellas	2,3	4,7	2,3	5,3	2,3	-1,1
3 estrellas, aparts y boutiques	2,0	-2,1	2,0	0,4	2,2	-11,6
4 y 5 estrellas	2,0	-2,7	2,0	0,6	2,2	-6,8
Parahotelero	2,2	-2,5	2,2	-1,9	2,3	-6,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Mayo de 2025*

Regiones de origen	Regiones turísticas de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
Noches								
Total	2.577.782	203.878	646.740	300.875	243.113	410.607	310.927	461.642
Total de residentes	2.071.849	201.289	350.954	288.868	200.705	368.104	283.549	378.380
Buenos Aires (resto)	234.061	39.551	50.612	26.709	17.056	29.398	12.131	58.604
CABA y partidos del GBA ⁽¹⁾	583.413	95.572	56.316	52.581	66.410	104.086	86.061	122.387
Córdoba	176.338	1.264	17.638	84.289	18.872	12.039	35.012	7.224
Cuyo	108.596	1.036	18.932	15.436	41.216	7.723	12.727	11.526
Litoral	276.501	1.573	45.383	74.954	11.934	92.309	24.671	25.677
Norte	129.098	479	23.699	9.975	8.450	4.899	77.084	4.512
Patagonia	166.601	6.125	36.289	6.104	8.182	5.771	8.372	95.758
Sin declarar	397.241	55.689	102.085	18.820	28.585	111.879	27.491	52.692
Total de no residentes	505.933	2.589	295.786	12.007	42.408	42.503	27.378	83.262
Mercosur	181.107	643	101.900	4.539	17.262	15.354	9.253	32.156
Resto de América	160.004	544	104.566	3.760	12.644	10.558	4.389	23.543
Europa	75.915	450	49.161	1.973	3.491	5.614	8.554	6.672
Resto del mundo	44.842	127	29.124	711	1.311	5.234	3.126	5.209
Sin declarar	44.065	825	11.035	1.024	7.700	5.743	2.056	15.682

⁽¹⁾ Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2025

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	3.936.061	1.352.882	34,4	36,3	10.448.680	2.577.782	24,7	27,4
Hotelero	3.171.792	1.194.529	37,7	39,0	7.771.563	2.184.116	28,1	30,9
Hoteles 1 y 2 estrellas	705.782	187.632	26,6	29,8	1.781.639	382.677	21,5	24,3
Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques	1.263.721	465.436	36,8	39,3	3.296.012	899.857	27,3	30,4
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.202.289	541.461	45,0	44,1	2.693.912	901.582	33,5	36,0
Parahotelero	764.269	158.353	20,7	24,9	2.677.117	393.666	14,7	17,2

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Mayo de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	34,4	2,1	37,7	2,2	20,7	1,3	24,7	1,6	28,1	2,0	14,7	0,3
Buenos Aires	19,4	0,3	21,5	0,4	13,6	-0,8	14,6	0,2	16,4	0,8	10,6	-1,5
CABA	50,3	-0,3	52,0	-0,8	31,5	2,1	38,1	-0,3	39,3	-0,4	27,3	-0,7
Córdoba	26,2	3,1	31,6	5,6	15,4	-1,7	19,6	1,5	24,8	4,0	11,5	-2,2
Cuyo	29,2	1,9	31,0	1,6	14,3	1,5	21,0	2,2	23,6	2,2	9,9	1,2
Litoral	38,7	5,8	40,5	6,2	30,6	4,2	27,5	4,1	29,8	4,9	20,7	1,8
Norte	29,6	0,4	30,7	-1,3	26,0	5,6	22,0	0,3	23,7	-1,2	17,9	3,6
Patagonia	37,9	3,5	42,4	5,0	19,4	-0,2	26,3	3,5	31,2	4,7	13,0	0,8

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Mayo de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	36,3	3,3	39,0	3,7	24,9	1,6	27,4	2,2	30,9	3,0	17,2	-0,1
Buenos Aires	24,1	2,5	26,2	2,5	18,2	1,5	18,8	2,0	20,9	2,7	14,2	-0,1
CABA	49,5	1,3	51,1	0,5	32,2	6,8	39,8	1,0	41,2	0,7	26,8	1,8
Córdoba	30,8	2,2	34,7	5,6	22,8	-4,5	24,3	0,6	29,4	4,6	16,3	-5,6
Cuyo	31,4	4,6	33,1	4,4	17,9	3,3	23,9	3,6	26,5	3,7	12,3	2,1
Litoral	41,7	8,0	42,9	8,2	36,7	7,1	30,2	4,7	32,7	5,8	22,9	1,9
Norte	32,4	0,2	33,2	-0,6	29,6	2,7	25,5	-0,2	27,3	-1,4	20,9	2,2
Patagonia	36,8	4,4	41,0	6,2	19,5	-1,1	26,8	3,9	32,0	5,3	12,6	0,2

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 13.

Pernotaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Mayo de 2025

Destinos turísticos	Pernotaciones*			Viajeros hospedados*			Estadía promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	11.568	11.152	416	6.955	6.824	131 ⁽¹⁾	1,7	1,6	3,2
Mar del Plata	120.385	118.832	1.553 ⁽¹⁾	43.691	43.058	633 ⁽¹⁾	2,8	2,8	2,5
Pinamar	24.452	24.244	///	10.286	10.188	///	2,4	2,4	///
Tandil	18.771	18.759	///	8.247	8.244	///	2,3	2,3	///
Villa Gesell	16.379	16.379	///	4.963	4.963	///	3,3	3,3	///
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	64.757	55.162	9.595	33.802	29.726	4.076	1,9	1,9	2,4
La Falda	10.449 ⁽¹⁾	10.443 ⁽¹⁾	///	4.415 ⁽¹⁾	4.414 ⁽¹⁾	///	2,4	2,4	///
Miramar	4.371	4.371	///	1.954	1.954	///	2,2	2,2	///
Mina Clavero	3.423 ⁽¹⁾	3.406 ⁽¹⁾	///	1.571 ⁽¹⁾	1.558 ⁽¹⁾	///	2,2	2,2	///
Río Cuarto	12.102	11.809	293	6.658	6.498	160	1,8	1,8	1,8
Villa Carlos Paz	46.102	46.033	///	23.227	23.194	///	2,0	2,0	///
Villa General Belgrano	26.807	26.606	///	11.820	11.741	///	2,3	2,3	///
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	5.091	4.909	///	3.094	3.022	///	1,6	1,6	///
Malargüe-Las Leñas	5.143 ⁽¹⁾	4.973 ⁽¹⁾	170 ⁽¹⁾	2.477	2.344	133	2,1	2,1	1,3
Ciudad de Mendoza	99.562	61.145	38.417	41.797	27.066	14.731	2,4	2,3	2,6
Merlo	23.356 ⁽¹⁾	23.329 ⁽¹⁾	///	7.790	7.782	///	3,0	3,0	///
Ciudad de San Juan	18.119	17.315	804 ⁽¹⁾	10.088 ⁽¹⁾	9.573 ⁽¹⁾	515 ⁽¹⁾	1,8	1,8	1,6
Ciudad de San Luis	11.690	11.187	503 ⁽¹⁾	7.382	7.097	285 ⁽¹⁾	1,6	1,6	1,8
San Rafael	15.378 ⁽¹⁾	15.071 ⁽¹⁾	307 ⁽¹⁾	5.755 ⁽¹⁾	5.588 ⁽¹⁾	167 ⁽¹⁾	2,7	2,7	1,8
Valle de Uco	5.924	3.549	2.375	1.960	1.061	899	3,0	3,3	2,6
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	13.331	11.357	1.974	7.711	6.748	963	1,7	1,7	2,0
Ciudad de Formosa	7.362	6.496	866	5.653	5.047	606	1,3	1,3	1,4
Gualeguaychú	12.449	11.607	842 ⁽¹⁾	6.210 ⁽¹⁾	5.837 ⁽¹⁾	373 ⁽¹⁾	2,0	2,0	2,3
Paraná	12.235	11.882	353	6.605	6.411	194	1,9	1,9	1,8
Posadas	23.909	21.891	2.018	12.586	11.431	1.155	1,9	1,9	1,7
Puerto Iguazú	126.078	106.863	19.215	50.183	41.766	8.417	2,5	2,6	2,3
Rafaela	4.518	4.352	166 ⁽¹⁾	3.186	3.065	121	1,4	1,4	1,4
Resistencia	17.463	16.133	1.330	11.046	10.174	872	1,6	1,6	1,5
Rosario	64.060	57.025	7.035	35.147	30.785	4.362 ⁽¹⁾	1,8	1,9	1,6
Ciudad de Santa Fe	21.033	19.335	1.698	14.019	13.057	962	1,5	1,5	1,8
Región Norte									
Cafayate	13.050	11.472	1.578 ⁽¹⁾	7.951 ⁽¹⁾	6.980 ⁽¹⁾	971 ⁽¹⁾	1,6	1,6	1,6
San Fernando del Valle de Catamarca	9.195	8.746	449	5.990	5.651	339	1,5	1,5	1,3
San Salvador de Jujuy	14.503	12.455	2.048	10.083	8.766	1.317	1,4	1,4	1,6
Valles jujeños	2.589 ⁽¹⁾	2.165 ⁽¹⁾	///	922 ⁽¹⁾	840 ⁽¹⁾	///	2,8 ⁽¹⁾	2,6 ⁽¹⁾	///
Quebrada de Humahuaca	22.941	18.932	4.009	12.443	10.224	2.219	1,8	1,9	1,8
Yungas jujeñas	4.905 ⁽¹⁾	4.802 ⁽¹⁾	///	2.674 ⁽¹⁾	2.607 ⁽¹⁾	///	1,8	1,8	///
Ciudad de Salta	70.738 ⁽¹⁾	57.120 ⁽¹⁾	13.618 ⁽¹⁾	36.386 ⁽¹⁾	29.517 ⁽¹⁾	6.869 ⁽¹⁾	1,9 ⁽¹⁾	1,9 ⁽¹⁾	2,0 ⁽¹⁾
Ciudad de Santiago del Estero	19.648	19.197	451	12.491	12.278	213	1,6	1,6	2,1
Termas de Río Hondo	64.866 ⁽¹⁾	64.256 ⁽¹⁾	610 ⁽¹⁾	24.779 ⁽¹⁾	24.475 ⁽¹⁾	304	2,6	2,6	2,0
San Miguel de Tucumán	29.035	28.216	819	17.366	16.860	506	1,7	1,7	1,6
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	100.396	80.890	19.506	28.777	22.650	6.127	3,5	3,6	3,2
El Calafate	28.165	17.075	11.090	10.439	6.094	4.345	2,7	2,8	2,6
Villa La Angostura	7.178	6.261	917	2.872	2.421	451	2,5	2,6	2,0
Las Grutas	1.511 ⁽¹⁾	1.496 ⁽¹⁾	///	953	938	///	1,6	1,6	///
Ciudad de Neuquén	34.769	32.613 ⁽¹⁾	2.156	20.292	18.848 ⁽¹⁾	1.444	1,7	1,7	1,5
Puerto Madryn	7.544	7.215	///	3.028	2.956	///	2,5	2,4	///
Río Gallegos	8.272	7.299	973	4.609	4.107	502	1,8	1,8	1,9
San Martín de los Andes	13.123	11.926	1.197 ⁽¹⁾	5.223	4.719	504 ⁽¹⁾	2,5	2,5	2,4
Santa Rosa	14.015 ⁽¹⁾	13.630 ⁽¹⁾	385 ⁽¹⁾	7.816 ⁽¹⁾	7.664 ⁽¹⁾	152	1,8	1,8	2,5 ⁽¹⁾
Ushuaia	38.225	26.623	11.602 ⁽¹⁾	13.533	8.635	4.898 ⁽¹⁾	2,8	3,1	2,4
Viedma	4.573	4.507	///	2.497	2.456	///	1,8	1,8	///

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Mayo de 2025

Destinos turísticos	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%		Plazas		%	
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	20.770	6.996	33,7	25,6	48.639	11.568	23,8	19,4
Mar del Plata	297.658	54.817	18,4	24,6	794.164	120.385	15,2	20,7
Pinamar	77.495	11.384	14,7	19,8	251.499	24.452	9,7	13,5
Tandil	33.156	9.307	28,1	33,9	114.816	18.771	16,3	20,9
Villa Gesell	48.113 ⁽¹⁾	6.694	13,9	18,1	147.246	16.379	11,1	13,9
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	86.707	35.506	40,9	37,6	199.919	64.757	32,4	31,4
La Falda	48.027	4.474 ⁽¹⁾	9,3 ⁽¹⁾	14,6	141.195	10.449 ⁽¹⁾	7,4 ⁽¹⁾	11,8
Miramar	10.644	1.856	17,4	30,1	29.465	4.371	14,8	25,9
Mina Clavero	19.809	1.584 ⁽¹⁾	8,0 ⁽¹⁾	16,0	64.511	3.423 ⁽¹⁾	5,3 ⁽¹⁾	10,6
Río Cuarto	13.295	5.734	43,1	34,0	34.290	12.102	35,3	30,7
Villa Carlos Paz	107.934	16.890	15,6	21,3	325.812	46.102	14,1	18,9
Villa General Belgrano	45.282	11.690	25,8	37,7	147.991 ⁽¹⁾	26.807	18,1	27,2
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	17.250	3.211	18,6	14,4	41.453	5.091	12,3	11,1
Malargüe-Las Leñas	16.523	2.604 ⁽¹⁾	15,8 ⁽¹⁾	///	46.128	5.143 ⁽¹⁾	11,1 ⁽¹⁾	///
Ciudad de Mendoza	122.032	53.657	44,0	46,5	294.594	99.562	33,8	37,3
Merlo	51.666	10.500 ⁽¹⁾	20,3	24,7	144.199	23.356 ⁽¹⁾	16,2	20,3
Ciudad de San Juan	32.922	10.578	32,1	37,6	74.927	18.119	24,2	29,3
Ciudad de San Luis	24.366	6.718	27,6	32,6	58.776	11.690	19,9	25,7
San Rafael	36.678	4.728 ⁽¹⁾	12,9	///	149.564	15.378 ⁽¹⁾	10,3	///
Valle de Uco	14.601	2.628	18,0	///	47.492	5.924	12,5	///
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	21.545	6.903	32,0	34,3	54.560	13.331	24,4	28,3
Ciudad de Formosa	14.415	3.436	23,8	19,0	32.674	7.362	22,5	15,9
Gualectuaychú	24.056	5.643	23,5	///	79.856	12.449	15,6	///
Paraná	16.926	6.588	38,9	35,9	51.615	12.235	23,7	20,5
Posadas	26.753	10.443	39,0	35,6	71.083	23.909	33,6	29,4
Puerto Iguazú	110.034	53.331	48,5	53,8	331.368	126.078	38,0	42,2
Rafaela	12.896	3.310	25,7	20,0	30.504	4.518	14,8	13,9
Resistencia	26.226	10.689	40,8	46,9	61.318	17.463	28,5	33,9
Rosario	98.859	39.707	40,2	42,7	237.646	64.060	27,0	31,4
Ciudad de Santa Fe	26.381	12.320	46,7	51,6	65.255	21.033	32,2	37,0
Región Norte								
Cafayate	22.312	6.272 ⁽¹⁾	28,1	34,1	69.021	13.050	18,9	24,1
San Fernando del Valle de Catamarca	20.925	5.240	25,0	26,3	56.296	9.195	16,3	18,9
San Salvador de Jujuy	26.529	8.521	32,1	29,0	64.650	14.503	22,4	23,4
Valles jujeños	6.975	959 ⁽¹⁾	13,7 ⁽¹⁾	///	32.705	2.589 ⁽¹⁾	7,9 ⁽¹⁾	///
Quebrada de Humahuaca	43.218	9.714	22,5	25,0	160.585	22.941	14,3	16,2
Yungas jujeñas	11.997	2.707 ⁽¹⁾	22,6 ⁽¹⁾	18,6	33.201	4.905 ⁽¹⁾	14,8 ⁽¹⁾	12,7
Ciudad de Salta	114.049	36.591 ⁽¹⁾	32,1 ⁽¹⁾	35,8	302.498	70.738 ⁽¹⁾	23,4 ⁽¹⁾	27,6
Ciudad de Santiago del Estero	27.900	10.400	37,3	38,5	62.155	19.648	31,6	33,2
Termas de Río Hondo	124.465	30.181 ⁽¹⁾	24,2 ⁽¹⁾	24,2	315.053	64.866 ⁽¹⁾	20,6 ⁽¹⁾	20,7
San Miguel de Tucumán	59.365	17.849	30,1	35,6	138.105	29.035	21,0	29,5
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	120.836	46.839	38,8	39,3	375.961	100.396	26,7	29,5
El Calafate	39.912	14.260	35,7	33,7	100.997	28.165	27,9	29,1
Villa La Angostura	15.841	3.214	20,3	21,2	48.453	7.178	14,8	15,8
Las Grutas	9.703	700 ⁽¹⁾	7,2	8,5	34.627	1.511 ⁽¹⁾	4,4	5,9
Ciudad de Neuquén	39.556	20.462	51,7	43,9	99.448	34.769	35,0	30,7
Puerto Madryn	35.278	4.019	11,4	13,7	111.910	7.544	6,7	9,3
Río Gallegos	20.088	5.171	25,7	21,8	45.415 ⁽¹⁾	8.272	18,2	16,3
San Martín de los Andes	36.084	5.499	15,2	18,8	130.603	13.123	10,0	12,6
Santa Rosa	23.000	7.232 ⁽¹⁾	31,4	36,6	62.025	14.015 ⁽¹⁾	22,6 ⁽¹⁾	27,9
Ushuaia	45.830	17.764	38,8	40,7	128.075	38.225	29,8	30,0
Viedma	11.656	2.678	23,0	21,0	27.993	4.573	16,3	17,8

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 destinos turísticos del país. En 2005, la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Los destinos fueron seleccionados entre aquellos que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 destinos turísticos y, en 2009, se agregaron 4 más. A partir de enero de 2025, se relevan 51 destinos en el país, distribuidos en siete regiones turísticas. La Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) es considerada como una región turística debido a su importancia y características particulares.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas y equipamiento informático. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro, se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, la tarifa promedio y los períodos de cierre.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparts y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

La composición de las regiones turísticas se basa en el Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS), desarrollado por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes. Así, cada región turística comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región CABA: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Modelo de desestacionalización y tendencia-ciclo

Las series temporales pueden descomponerse básicamente en tres componentes: la tendencia-ciclo (TC), la irregularidad (I) y la estacionalidad (S). La componente estacional (S) tiene un comportamiento cuasi estable para cada mes o cada trimestre del año.

Los métodos de ajuste estacional identifican y eliminan los factores relacionados con la composición del calendario que son sistemáticos a lo largo de la historia de las series; es decir, los patrones típicos predecibles de cada mes o trimestre. Por ejemplo, los debidos a factores climáticos, a los feriados móviles como el de Pascua, así como también a la composición de los días de la semana para cada mes.

Entonces, las series desestacionalizadas solo conservan las otras dos componentes: la tendencia-ciclo (TC) y la irregular (I). La componente irregular contiene los efectos de eventos imprevisibles y no sistemáticos, tales como los producidos por una inundación, una parada técnica imprevista, una huelga, etc. Siempre está presente en las series desestacionalizadas e introduce una variabilidad que podría oscurecer la interpretación del fenómeno subyacente en el corto plazo. Es por eso que, en todas sus publicaciones, el INDEC presenta las series desestacionalizadas en conjunto con las estimaciones de la tendencia-ciclo, lo cual permite interpretar de forma integral el comportamiento de las series y detectar rápidamente los puntos de giro cíclicos que indican el inicio de períodos de expansión o contracción. Por este motivo, en períodos de mucha inestabilidad, como el que se registró debido a la pandemia de coronavirus, resulta conveniente analizar la evolución de la tendencia-ciclo en conjunto con la serie desestacionalizada para tener un mejor diagnóstico del corto plazo.

Las componentes del modelo utilizado y la serie desestacionalizada se estiman con el módulo X-11 del programa X-13ARIMA-SEATS, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. La estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado¹, que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Para los modelos de desestacionalización utilizados se supone que la relación entre las componentes inobservables (esencialmente, la tendencia-ciclo, la estacional y la irregular) se puede modelar en forma aditiva, multiplicativa o, a lo sumo, mixta.

Por otra parte, cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas. En particular para la EOH se utilizó el método de descomposición indirecta para el ajuste estacional del total de pernoctaciones, considerando que este se basa en la agregación de los totales de pernoctaciones de residentes y no residentes.

Las principales características del ajuste estacional en la EOH con los datos a enero de 2025 son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Transformación	No	No
Modelo de descomposición	Aditivo	Aditivo
Modelo ARIMA	(0 1 2) (1 1 0)	(0 1 1) (0 1 1)
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta año bisiesto	No	No
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta <i>outliers</i>	Sí	Sí
Filtro estacional	3x5	3x5
Filtro tendencia	H13	H13

¹ Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

Las opciones para este posprocesamiento son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos utilizando el modelo $(0\ 1\ 1)\ (0\ 0\ 1)_{12}$
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Por las características propias del método X-11, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original y esto puede producir revisiones de los valores ya publicados. Normalmente, para el ajuste estacional, se aplica el método semiconcurrente, o sea, las opciones se revisan una vez al año y se fijan por un año calendario hasta la siguiente revisión.

Por otra parte, cuando el modelo de descomposición es multiplicativo, la serie desestacionalizada se obtiene dividiendo la serie original por los factores estacionales que difieren mes a mes y año a año; y, opcionalmente, por los factores combinados de Pascua y la variación por días laborales (efecto calendario), que también cambian mes a mes y año a año. Por esta razón, debido a las no linealidades involucradas, no es recomendable forzar que los totales de la serie desestacionalizada sumen igual que la serie original, ya que podría afectar la calidad del ajuste estacional, especialmente cuando el patrón estacional no es estable (*X-13ARIMA-SEATS Reference Manual*, versión 1.1, p. 102).

Nota aclaratoria sobre el ajuste estacional y tendencia-ciclo

A partir de la publicación de los resultados de enero de 2025 se decidió reanudar la difusión de las series desestacionalizadas y las tendencias-ciclo. Para ello, se adoptó una política de publicación que considera que el procedimiento de desestacionalización genera revisiones de todos los valores publicados cada vez que se incorpora un nuevo dato a las series. De este modo, la política de publicación adoptada para las series de pernoctaciones totales, de viajeros residentes y de no residentes contempla tres períodos:

De enero de 2008 a febrero de 2020: se mantienen los resultados publicados hasta esa fecha. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

De marzo de 2020 a octubre de 2021: estos datos no se desestacionalizan ya que la serie no presenta un patrón estacional durante este período. Por esta razón, se considera que las series desestacionalizadas y tendencias-ciclo coincidirán con las series originales publicadas. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

A partir de enero de 2022: se publican resultados de las series desestacionalizadas y tendencia-ciclo. Solo estos valores sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

Enlaces

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

Los cuadros estadísticos del presente informe pueden descargarse desde:

<https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56>

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).